

## 物件概要書

価 格	400万円			
種 別	住宅用地			
所在地	前橋市富士見町小暮字中原1932-4			
交 通				
土 地	地 積	254.81㎡ / 77.07坪 公簿		
	権 利	所有権	地 目 宅地	
	道 路	東側公道4.0~4.2m 接面 約22m		
公法上の制限	都市計画	非線引き区域		
	用途地域	無指定地域		
	建ぺい率	70%	容 積 率	200%
	防火指定			
	その他	特定用途制限地域（沿道地域） かけ条例 景観条例		
学校区	時沢小学校、富士見中学校			
設 備	上水道 浄化槽 個別LPG			
引渡時期	相談	取引態様	専任媒介	
その他	解体更地渡し			



群馬県知事免許(1)第7690号

**サンマーク株式会社**

〒371-0013 群馬県前橋市西片貝町五丁目15番地3

TEL 027-888-6613

携帯 080-7643-7340

担当: 堀内