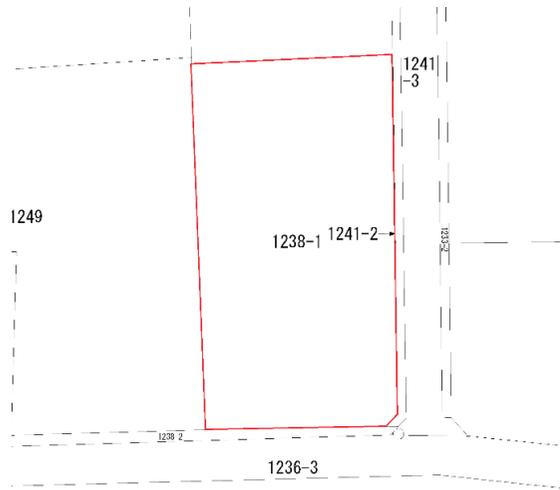


一般住宅建築不可。農振除外、開発許可要。1号店舗等建築可



物件種目	売地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	両毛線 前橋大島駅		
土地面積	実測 999 m ²	約302坪	
価格	800万円	坪単価	約2.6万円
所在地	前橋市西善町1238-1		
学区	前橋市立山王小学校 約1,900m 前橋市立第七中学校 約2,200m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	農地法		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	畑	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南側公道 幅員4.5m 間口 約22m 東側公道 幅員4.5m 間口 約42m		
設備	上水道、浄化槽、電気、個別LPガス、側溝		
備考	一般住宅建築不可、1号店舗等建築可 開発許可、農振除外要		
会員番号		物件番号	

物件番号



群馬県知事 (1) 第 7690 号

サンマーク 株式会社

群馬県前橋市西片貝町5-15-3

TEL:027-888-6613

FAX:027-202-0161

※客付け会社様が建築を請け負われる場合には土地の仲介はご遠慮下さい。

※宅建業者様、建売業者様への紹介はご遠慮ください。

- 取引態様: 一般媒介
- 報酬形態: 3%+6万(税別)

情報公開日

5.6.26