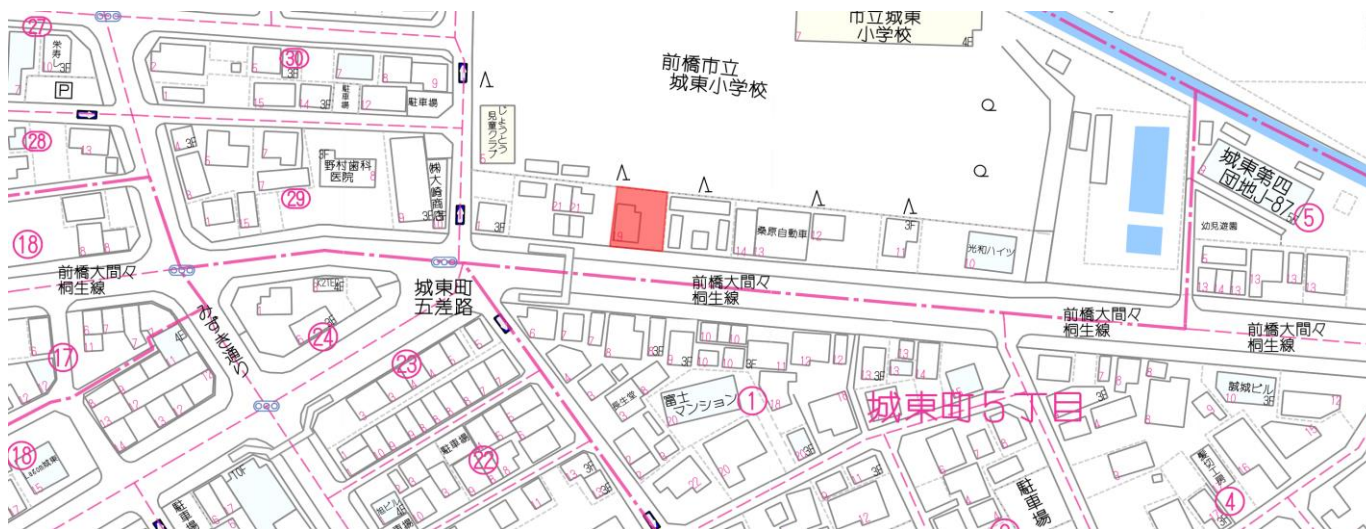
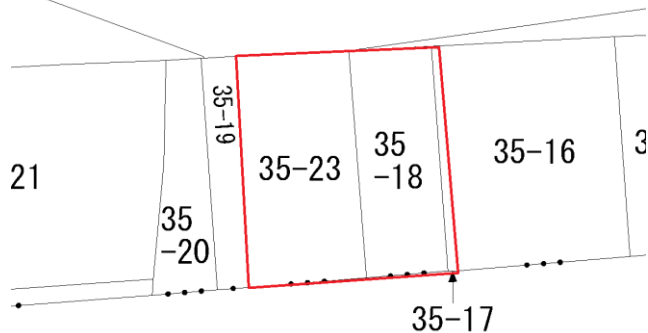


建築条件なし！解体更地渡し



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	両毛線 駒形駅		
土地面積	公簿 245.27 m ²	約74.19坪	
価格	1,650万円	坪単価	約22万円
所在地	前橋市城東町一丁目		
	35-23、18、17		
学区	前橋市立城東小学校 約100m		
	前橋市立みずき中学校 約1,000m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	解体更地渡し		
現況	宅地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南側公道 幅員約20m 間口 約15m		
設備	上水道、下水道、都市ガス、電気、側溝		
備考	緑石があるため切り下げ部分の約2.8mが進入路となります。 自費工事により切り下げ部分を約1m程度拡張することができます。 (買主負担) 無電柱化計画有り。R10年度に前面歩道に地上機器が設置される予定です。		

物件番号



群馬県知事 (1) 第 7690 号

サンマーク株式会社

群馬県前橋市西片貝町5-15-3

TEL: 027-888-6613

FAX: 027-202-0161

※客付け会社様が建築を請け負われる場合には土地の仲介はご遠慮下さい。

※宅建業者様、建売業者様への紹介はご遠慮ください。

■取引態様: 専任媒介

■報酬形態: 3%+6万(税別)

情報公開日

6.4.27