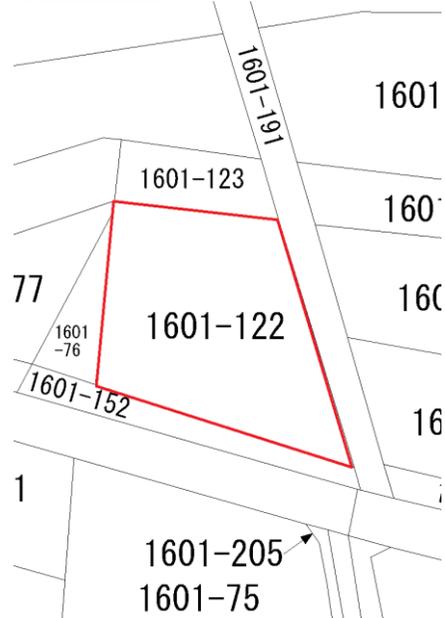


伐採伐根済み！



物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	JR上越線 八木原駅		
土地面積	798.68 m <sup>2</sup>	約241坪	
価格	<b>300万円</b>	坪単価	約1.2万円
所在地	吉岡町上野田1601-122		
学区	明治小学校 約4,600m 吉岡中学校 約5,800m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定地域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	特定用途制限地域		
地勢	傾斜地		
引渡条件			
現況	宅地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	東側公道 幅員 約5.6m 間口 約44m 南側公道 幅員 約6.5m 間口 約38m		
設備	上水道(13mm)、浄化槽、個別LPガス		
備考	公簿売買、現況有姿取引 建築物を建築する際は上水道20mmに引き直し要 敷地内北東側等、岩の埋設物有り 無償で利用できる水場有り(詳細不明)		
会員番号			物件番号

物件番号



群馬県知事 (1) 第 7690 号

**サンマーク** 株式会社

群馬県前橋市西片貝町5-15-3

TEL:027-888-6613

FAX:027-202-0161

※客付け会社様が建築を請け負われる場合には土地の仲介はご遠慮下さい。

※宅建業者様、建売業者様への紹介はご遠慮ください。

■取引態様: 専任媒介

■報酬形態: 分かれ

情報公開日

6.7.25