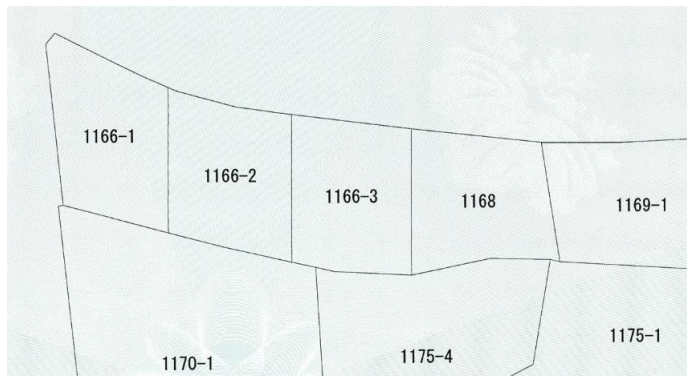


建築条件なし。お好きなハウスメーカーで建築できます！



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR上越線 八木原駅		
土地面積	223 m ²	約67坪	
価格	500万円	坪単価	約7.4万円
所在地	北群馬郡吉岡町下野田 1168		
学区	明治小学校 約1,500m 吉岡中学校 約1,100m		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定地域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	特定用途制限地域		
地勢	平坦		
引渡条件			
現況	畑	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側公道 幅員 約6.2m 間口 約14.5m		
設備	上水道、下水道、個別LPガス、電気		
備考	南側ブロック塀の一部が本物件に越境しています。 同意の上、購入をご検討ください。 地目は山林ですが現況畑のため農地法第5条許可要		
仲介手数料	30万円(税別)	物件番号	



物件番号



群馬県知事 (1) 第 7690 号

サンマーク 株式会社

群馬県前橋市西片貝町5-15-3

TEL:027-888-6613

FAX:027-202-0161

※客付け会社様が建築を請け負われる場合には土地の仲介はご遠慮下さい。

※宅建業者様、建売業者様への紹介はご遠慮ください。

■取引態様: 専任媒介

■報酬形態: 分かれ

情報公開日

7.2.19