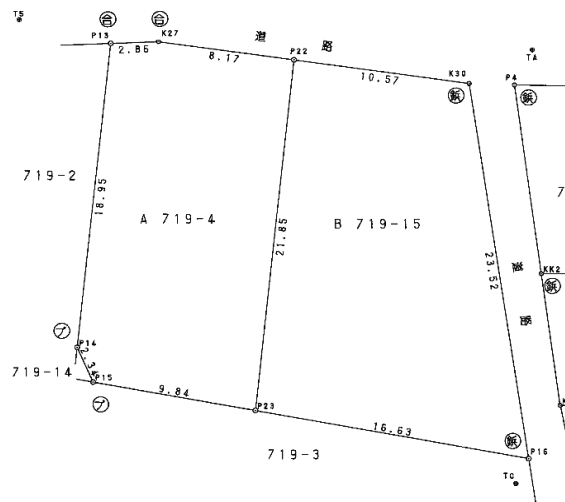


産業道路沿い。確定測量済み。小規模店舗、事務所向け



物件 種 目	売 地			
最適 用途	事業用地			
最 寄 駅	八高線 群馬藤岡駅			
土地 面積	公簿 536.31 m ²		約162.3坪	
価 格	1, 900万円		坪 単 価	約11.7万円
所 在 地	藤岡市藤岡			
	719-4、719-15			
学 校 区	藤岡第二小学校 約1,200m			
	藤岡市北中学校 約600m			
土地権利	所有権	地 目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %	
他の制限				
地 勢	平坦			
引渡条件				
現 況	宅地	引渡日	相談	
接道状況 (角地・間口)	北側公道 幅員約12.5m 間口 約21.61m 東側公道(2項道路)幅員約2.36m～約2.65m間口約23.52m			
設 備	電気、側溝、上水道、下水道、都市ガス			
備 考	東側セットバック有 719-15の水道メーターの位置は契約後売主負担にて 指定の位置に変更致します。			
会員番号		物件番号		

物件番号



群馬県知事 (1) 第 7690 号

サンマーク 株式会社

群馬県前橋市西片貝町5-15-3

TEL:027-888-6613

FAX:027-202-0161

※客付け会社様が建築を請け負われる場合には土地の仲介はご遠慮下さい。

※宅建業者様、建売業者様への紹介はご遠慮下さい。

■取引態様: 売主

情報公開日

7.5.2