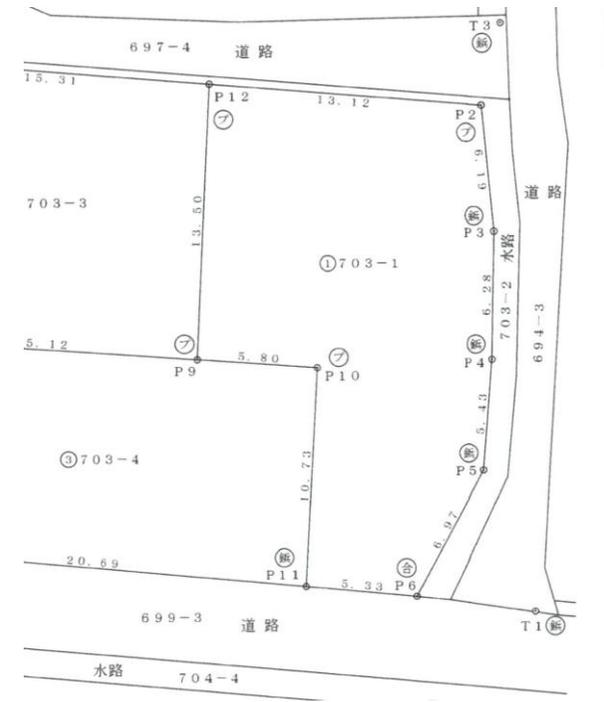




物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	前橋駅		
間取タイプ	4DK		
価格	1,790万円		
所在地	前橋市後閑町703-1		
学区	前橋市立上川淵小学校 約2,000m		
	前橋市立明桜中学校 約1,700m		
土地面積	公簿265.91㎡(約80.43坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺 平家建	
	面積	1階 88.60㎡	
	間取	4DK	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限			
築年月	平成7年9月	駐車場	4台可
現況	空	引渡日	相談
接道状況	南側公道3.8m 間口約5.5m(セットバック有)		
設備	上水道、浄化槽、個別LPガス、側溝		
備考	キッチン、トイレ、洗面、浴室、畳表替え、クロス全面張替え 外壁塗装、網戸障子張り替え、床全面張替え ドアインターホン交換、鍵交換、給湯器交換、外構 ハウスクリーニング(令和7年7月)一部施工中 近隣牛舎有り風向きによって臭気があります。		



物件番号



群馬県知事 (2) 第 7690 号
サンマーク株式会社

群馬県前橋市西片貝町5-15-3
TEL:027-888-6613
FAX:027-202-0161

※宅建業者様、建売業者様への紹介はご遠慮ください。
 ※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

■取引態様: 売主

公開日
 7.7.19