



140m

1:3084

物件概要書

価 格	380万円(坪7.6万円)		
種 別	土地		
所在地	藤岡市藤岡2006番27		
交 通	東武日光線 藤岡駅 約2.5km		
土 地	地 積	165.15㎡ (約49.95坪)	
	権 利	所有権	地 目 宅地
	道 路	北側公道 約6m 間口約8m 東側公道 約6m 間口約10.5m 隅切り約5m	
公法上の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率	40%	容 積 率 80%
	防火指定		
	その他		
学校区	第一小学校 約850m 東中学校 約1,700m		
設 備	上水道、下水道、都市ガス、電気、側溝		
引渡時期	11月中旬まで	取引態様	売主
その他	告知事項有り 現況有姿取引、既存ブロック塀有り 上下水、都市ガス引込み有り		



群馬県知事免許(2)第7690号

サンマーク株式会社

〒371-0013 群馬県前橋市西片貝町五丁目15番地3

TEL 027-888-6613

携帯 080-7643-7340

担当:堀内